

VOLLMACHT FÜR HAUSVERWALTUNG UND GRUNDBUCHAMT / BAUAMT

Hiermit bevollmächtigt(n) ich/ wir als Eigentümer/Verkäufer:

Firma

Frau / Herr

Strasse

PIZ, Ort

die Altbau-Muenchen.de Investor GmbH, An den Römerhügeln 26, D- 82031 Grünwald für die Umsetzung des Verkaufs meiner/unserer Immobilie in:

Einheit Nr. TG Nr.

bei der Hausverwaltung:

(Name der Verwaltung und Kontaktdaten)

in alle notwendigen Objektunterlagen Einsicht zu nehmen, Kopien der Teilungserklärungen einschließlich etwaiger Grundlagenurkunden in Empfang zu nehmen, Kopien von Eigentümerprotokollen in Empfang zu nehmen (mind. die letzten 3 Jahre) und die hierzu notwendigen Daten (z.B. Grundbuchdaten, aktueller Stand von Modernisierungsmaßnahmen, Details aus Wohngeldabrechnungen usw.) zu erfragen.

beim Notariat bzw. Grundbuchamt des jeweiligen Amtsgerichtes:

Einsicht zu nehmen in das Grundbuch von _____ Blatt _____ und Kopien des/der Grundbuchauszüge anzufertigen bzw. anfertigen zu lassen. Die Vollmacht gilt bis zum schriftlichen Widerruf gegenüber dem Grundbuchamt. Diese Vollmacht gilt auch für Kaufvertragsvorbereitungen.

Falls der Verkauf verursacht durch den Verkäufer scheitert, übernimmt dieser die anfallenden Notarkosten.

beim Bauamt – Einsicht für Baupläne / Bauakte / Altlastenkataster / Baulastenverzeichnis

Einsicht in die Bauakte / das Altlastenkataster / das Baulastenverzeichnis zu nehmen und Kopien anzufertigen bzw. anfertigen zu lassen. Die Vollmacht gilt bis zum schriftlichen Widerruf gegenüber der Behörde.

Etwaige Kopierkosten trägt der Auftraggeber (Verkäufer), auch wenn eventuell die Altbau-Muenchen.de Investor GmbH in Vorleistung bei Behörden gehen muss.

Diese Vollmacht gilt bis zum schriftlichen Widerruf.

Ort und Datum

Unterschrift des Auftraggebers